



## Městský úřad Mikulov

### odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov  
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500  
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/38901/2024/TURM  
Č.J.: MUMI 24039936  
VYŘIZUJE: Turečková Marcela  
TEL.: 519444571  
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz  
DATUM: 09.12.2024

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 26.11.2024 podala společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1** (dále jen "žadatel"), ve věci „**Jevišovka, Obnova VN115 p.b.130 - p.b.137, 1040017648**“ (dále jen "záměr") na pozemcích 796, 1080, 1101, 1121, 1201, 1202, 1212 v katastrálním území Jevišovka, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

**Záměr „Jevišovka, Obnova VN115 p.b.130 - p.b.137, 1040017648“  
je přípustný.**

Označení projektové dokumentace: Projektová dokumentace pro povolení stavby, zhotovenou 11/2024, hlavní projektant Ing. Václav Lhota, ČKAIT 0102322.

### Lázeňský zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává na základě podání ze dne 26.11.2024, pod ID záměru Z/2024/76198, které podal stavebník: společnost EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO: 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1 (dále jen "žadatel"):

### s o u h l a s

v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona, dle ustanovení § 149 odst.1 správního řádu a ustanovení § 37 odst. 5, resp. § 37 odst. 2 písm. b) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon"), ve znění pozdějších předpisů, s povolením záměru s názvem: "**Jevišovka, Obnova VN115 p.b.130**

- **p.b.137, 10400176"**, na pozemcích parc. č. 796, 1080, 1101, 1121, 1201, 1202 a 1212, v katastrálním území Jevišovka, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP 4-14-03-0671-0-10, HGR 2241, souřadnice X, Y: 1 199 719, 612 966 (dále jen "stavba").

#### Popis záměru:

Předmětem stavby je nahrazení původních distribučních rozvodů 22 kV novými kabelovými rozvody 22 kV v části obce Jevišovka. Provozovatelem nového zařízení (nová stavba) bude EG.D, a.s. Stavba je členěna do následujících stavebních objektů:

SO 01 Venkovní vedení VN 22 kV

SO 02 Kabelové vedení VN 22 kV

SO 03 Sdělovací vedení

SO 04 Demontáž

**Veřejné zájmy** z hlediska umístování staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

**S předloženým záměrem je možno souhlasit bez připomínek.**

*Ing. Jiří Šedivý*

tel: 519 444 557

e-mail: [sedivy@mikulov.cz](mailto:sedivy@mikulov.cz)

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu a jednotného environmentálního stanoviska jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 26.11.2024 žádost o vydání Koordinované závazné stanovisko + jednotné environmentální stanovisko pro záměr „**Jevišovka, Obnova VN115 p.b.130 - p.b.137, 1040017648**“ (dále jen "záměr"), na pozemcích parc. č. 796, 1080, 1101, 1121, 1201, 1202 a 1212, v katastrálním území Jevišovka, v rozsahu dle dokumentace, nebo srovnatelného podkladu, kterou podala společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1** (dále jen "žadatel")

Popis záměru:

Předmětem záměru je nové kabelové vedení VN v okrajové části obce Jevišovka. Trasa nového kabelového vedení je navrženo do volného prostoru podél komunikace a přes státní silnici.

K předmětné žádosti předložil žadatel projektovou dokumentaci pro povolení stavby, zhotovenou 11/2024, hlavní projektant Ing. Václav Lhota, ČKAIT 0102322.

#### **Lázeňský zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnost EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO: 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1 (dále jen "žadatel"), ze dne 26.11.2024, pod ID záměru Z/2024/76198, posoudil dle ustanovení § 37 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon") záměr "**Jevišovka, Obnova VN115 p.b.130 - p.b.137, 10400176**", na pozemcích parc. č. 796, 1080, 1101, 1121, 1201, 1202 a 1212, v katastrálním území Jevišovka, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP 4-14-03-0671-0-10, HGR 2241, souřadnice X, Y: 1 199 719, 612 966, specifikovaný žádostí o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ustanovení § 37 lázeňského zákona a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zhotovenou 11/2024, hlavní projektant Ing. Václav Lhota, ČKAIT 0102322.

#### Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zhotovená 11/2024, hlavní projektant Ing. Václav Lhota, ČKAIT 0102322

Předložený záměr byl posouzen z hlediska umístování staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod a dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zabýval zejména možným dopadem stavby na ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod.

Vodoprávní úřad zjistil, že záměr je situován v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod Pasohlávky. Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Pasohlávky byla stanovena nezbytným prozatímním ochranným opatřením Ministerstva zdravotnictví ČR č. j. ČIL-62-442-21.10.1996/4522 ze dne 25. října 1996. Ochranné pásmo II. stupně vymezuje strukturu termálních vod v jurských karbonátech a bazálním klastickém souvrství jury. Vzhledem k těmto skutečnostem vodoprávní úřad souhlasí se záměrem podle § 38 lázeňského zákona.

Dále upozorňujeme, že podle ustanovení § 23 odst. 3. lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální nebo mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti a termín jejich ukončení v návaznosti na místní geologické podmínky stanoví vyhláška ministerstva, kterou se stanoví ochranné pásmo.

#### Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a všechny složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost koordinovaného závazného stanoviska je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona, 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost koordinovaného závazného stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Koordinované závazné stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

K předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561,

e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561,

e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Martin Suchánek, v. r.*

tel: 519 444 543,

e-mail: [suchanek@mikulov.cz](mailto:suchanek@mikulov.cz)

**4. ustanovení § 1106 odst.1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ( vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Ing. Jiří Šedivý, v. r.*

tel: 519 444 557,

e-mail: [sedivy@mikulov.cz](mailto:sedivy@mikulov.cz)

**5. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

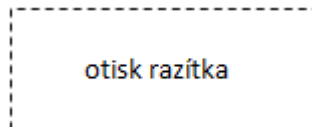
*Radek Hanečák, v. r.*

tel: 519 444 572,

e-mail: [hanecak@mikulov.cz](mailto:hanecak@mikulov.cz)

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.



**Marcela Turečková**  
odborný zaměstnanec

**Obdrží:**

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

v zastoupení : ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

sídlo: Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1