



## Městský úřad Mikulov odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov  
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500  
email: [podatelna@mikulov.cz](mailto:podatelna@mikulov.cz)

SPIS. ZN.: STZI/35615/2024/TURM  
Č.J.: MUMI 24037698  
VYŘIZUJE: Turečková Marcela  
TEL.: 519444571  
E-MAIL: [tureckova@mikulov.cz](mailto:tureckova@mikulov.cz)  
DATUM: 12.11.2024

### JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 18.10.2024 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**HB strž Pavlov, DUR+DSP,DPS**“ (dále jen "záměr"), na pozemcích parc. č. 19, 39/1, 39/2, 39/3, 5648 v katastrálním území Pavlov u Dolních Věstonic, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, kterou zastupuje VH atelier, spol. s r.o., IČO 49437267, Merhautova č.p. 1066/216, Brno-sever, Černá Pole, 613 00 Brno 13** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

#### I. **souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

**HB strž Pavlov, DUR+DSP,DPS** (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 19, 39/1, 39/2, 39/3, 5648 katastrální území Pavlov u Dolních Věstonic.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace, zhotovená 08/2024, zpracovatel VH atelier, spol. s r.o., Merhautova 1066/216, 613 00 Brno, IČO: 494 37 267, vypracoval [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

II. Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**HB strž Pavlov, DUR+DSP,DPS**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

**přípustný**

za těchto podmínek:

#### **1. Ochrana vod**

Veřejné zájmy, které vodoprávní úřad orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Vodoprávní úřad vydává souhlas a předložený záměr, s názvem: "HB Strž Pavlov", stavba na pozemcích p. č.: 5660, 2172/1,

3612/1, 5646, 2171, 42 a 43/1 k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, je možný uskutečnit za stanovených podmínek.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno souhlasit za podmínek:

Souhlas se vydává za splnění těchto podmínek dle ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Budou dodrženy uvedené podmínky Povodí Moravy, s.p. Brno, ze dne 10.10.2024, zn.: PM-43142/2024/5203/Mi, a to:

- Správci toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provozu Dolní Věstonice (Dolní Věstonice 142, 691 29, vedoucí provozu Jindřich Grufík, e-mail: grufik@pmo.cz, provozvestonice@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu (minimálně týden předem) písemně oznámeno zahájení a ukončení prací.
- Během realizace stavby nesmí dojít k odtoku znečištěných vod do VD Nové Mlýny.

2. Budou dodrženy uvedené podmínky Moravského rybářského svazu, z.s., Soběšická 83, Brno, ze dne 17.9.2024, zn.: 243/2024, a to:

- Veškeré pracovní stroje a pracoviště bude zajištěno proti úniku závadných látek do vodního prostředí.

3. Budou dodrženy uvedené podmínky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Pálava, ze dne 24.9.2024, č.j. SR/0290/JM/2024-3, a to:

- Kácení všech dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31.3 .
- Dřeviny, které nebudou káceny, budou (s výjimkou invazních druhů dřevin jako pajasan žláznatý či trnovník akát) účinně chráněny před poškozením v průběhu stavby.
- Upravené terény nebudou osévány druhy rostlin, které jsou nepůvodní na území CHKO Pálava.
- Před zahrnutím a zastavěním výkopů budou tyto výkopy prohlédnuty a budou z nich vybráni případní spadnutí obojživelníci a plazi, kteří budou ihned přesunuti na bezpečné místo na dotčeném pozemku.
- Agentuře bude na e-mail: palava@nature.cz oznámeno zahájení a ukončení stavebních prací.
- Motorová vozidla a stavební technika budou v dobrém technickém stavu zejména bez viditelného a zjevného úniku provozních kapalin.
- V případě prognózy na vyšší srážkové úhrny, která by mohly znamenat vyšší průtoky v opravované části strže, budou motorová vozidla odvezena mimo dosah účinků velké vody. Stavební technika bude buď odvezena mimo dosah účinků velké vody, nebo bude řádně zabezpečena proti možnému úniku provozních kapalin.

4. Pro případ povodně během výstavby bude zpracován povodňový a havarijný plán stavby, který vypracuje dodavatel stavby před jejím zahájením, ke schválení bude předložen vodoprávnímu úřadu MěÚ Mikulov.

5. Dodavatel stavby přizpůsobí stavební činnost tak, aby po dobu výstavby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona, a aby nedocházelo v důsledku stavební činnosti ke znečištění vodního toku a ke splavování materiálu do toku.

6. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani zařízení staveniště.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 18.10.2024 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**HB strž Pavlov, DUR+DSP,DPS**“ (dále jen "záměr"), na pozemcích parc. č. 19, 39/1, 39/2, 39/3, 5648 v katastrálním území Pavlov u Dolních

Věstonic, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, kterou zastupuje VH atelier, spol. s r.o., IČO 49437267, Merhautova č.p. 1066/216, Brno-sever, Černá Pole, 613 00 Brno 13** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Jedná se o opravy opevnění toků, stabilizace prahů a rekonstrukci technického úseku toku.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti předložil žadatel projektovou dokumentaci, zhotovená 08/2024, zpracovatel VH atelier, spol. s r.o., Merhautova 1066/216, 613 00 Brno, IČO: 494 37 267, vypracoval [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

### 1. Ochrana vod

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) a dále § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání společnosti: Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, v zastoupení na základě plné moci společností: VH atelier, spol. s r.o., Lidická 81, 602 00 Brno, IČ 49437267, ze dne 18.10.2024, pod MUMI 24035615, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr výše uvedené stavby s názvem: "HB Strž Pavlov", specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko.

Po přezkoumání žádosti vodoprávní úřad shledal, že veřejné zájmy na úseku vodoprávního úřadu jsou dotčeny.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Žádost o jednotné environmentální stanovisko
- Plná moc
- Projektová dokumentace, vypracoval [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- Stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Pálava, ze dne 24.9.2024, č.j. SR/0290/JM/2024-3
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno, ze dne 10.10.2024, zn.: PM-43142/2024/5203/Mi
- Stanovisko Moravského rybářského svazu, z.s., Soběšická 83, Brno, ze dne 17.9.2024, zn.: 243/2024.

Stavba obsahuje:

předmětem dokumentace je návrh kompletní rekonstrukce stupně v ř. km 2,080, stabilizace několika dalších stupňů lomovým kamenem a doplnění narušeného opevnění koryta vodního toku PP Dyje (Od Pavlova) IDVT 10200825 v ř. km 1,830 - 2,376 a bezejmenného vodního toku IDVT 10205992 v ř. km 0,000 - 0,151. V rozsahu opevněného průtočného profilu obou koryt bude realizováno pročištění a kácení náletových dřevin.

Řešené území se nachází v údolnici toku IDVT 10200825 a IDVT 10205992. Vodní toky v tomto území protékají intravilánem obce Pavlov.

Oba vodní toky pramení v této části záměru. IDVT 10200825 je PP řeky Dyje a vtéká dostávajícího vtokového objektu.

Stávající koryto toku má lichoběžníkový tvar a je částečně opevněno místním kamenem (vápenec). Sklonu břehů jsou 1:1 - 1:2 a šířka toku ve dně 0.30 - 1.00 m. Břehy toku jsou opevněny místním

kamenem (vápenec). Svahy koryta jsou dále zatravněny a po místně rostou náletové dřeviny a stromy. Koryto je v úseku doplněno o několik stupňů.

Koryto toku kříží dva silniční mosty a dvě lávky pro pěší.

Předmětný úsek VT PP Dyje začíná ústím do zatrubnění v ř.km 1.830 a končí "pramenem" v ř.km 2.376. Předmětem záměru je rovněž levostranný přítok ústící do VT PP Dyje v jeho ř.km 2.235.

Koryto VT PP Dyje je v celém řešeném úseku podélně opevněno dlažbou z místního vápence na CM. Současně jsou na VT realizovány 3 kamenné stupně. Kamenný stupeň v ř.km 2.080 je ve velmi špatném technickém stavu. Kamenný stupeň v ř.km 2.272 vykazuje známky statického poškození a vychyluje se. Podélné opevnění je místy degradováno. Koryto levostranného bezejmenného přítoku je v celé délce opevněno, současně jsou na VT následující objekty:

Kamenný stupeň v ř.km 0.135 - těleso degradováno

Kamenný stupeň v ř.km 0.067- narušené těleso stupně v místě přelivné hrany

Kamenná dlažba – po místně chybějící kameny a rozplavení

Správní orgán vyhodnotil návrh jako dostačující.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z hlediska umísťování staveb a obecných zájmů.

#### Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách, se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

#### Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umísťování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Městský úřad Mikulov, není příslušným orgánem ochrany přírody, tím je Správa CHKO Pálava.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561, e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561, e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Martin Suchánek, v. r.*

tel: 519 444 543, e-mail: [suchanek@mikulov.cz](mailto:suchanek@mikulov.cz)

**4. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

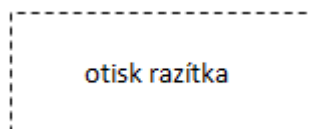
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Radek Hanečák, v. r.*

tel: 519 444 572, e-mail: [hanecak@mikulov.cz](mailto:hanecak@mikulov.cz)

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Turečková Marcela  
odborný zaměstnanec

**Obdrží:**

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

VH atelier, spol. s r.o., IDDS: 2nhacx6

sídlo: Merhautova č.p. 1066/216, Brno-sever, Černá Pole, 613 00 Brno 13