



LEGENDA:

	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PONECHANÉ K 10.7.2023
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K 10.7.2023
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÁ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PONECHANÉ K 10.7.2023
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ RUŠENÁ
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K 10.7.2023
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH RUŠENÁ

2.03

PLOCHY DÍLČÍCH ZMĚN VČETNĚ OZNAČENÍ (DLE POŽADAVKŮ NA ZMĚNY)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

Stabilizované	Návrhové

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 So PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
PLOCHY BYDLENÍ
 Bě BYDLENÍ ČISTÉ
PLOCHY REKREACE
 Rs SPORTOVIŠTĚ
 Rv REKREACE, VINAŘSTVÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
 Oa AUTOKEMPY
 Oc CÍRKEVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
 Ph ZELENĚ HRBITOVNÍ
 Pz SÍDELNÍ ZELENĚ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 Tv VODÁRENSKÉ OBJEKTY
 Tk KANALIZAČNÍ OBJEKTY
 Tp PLYNÁRENSKÉ OBJEKTY
 Tl TELEKOMUNIKAČNÍ OBJEKTY
 To ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S OPDADY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
 Vs VÝROBA SMÍŠENÁ
 Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
 W VODNÍ TOKY A NÁDRŽE
DRÖBNÉ VODNÍ TOKY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 Zo ORNÁ PŮDA
 Zs SADY, VINICE, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY
 Zi TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
PLOCHY KRAJINNÉ
 Kz KRAJINNÁ ZELENĚ
PLOCHY PŘÍRODNÍ
 Pr REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
 Pl LOKÁLNÍ BIOCENTRA
PLOCHY LESNÍ
 Ls PLOCHY LESNÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	LESY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
	VODNÍ TOKY, RYBNÍKY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
	NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	OCHRANNÉ PÁSMA NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL
	OCHRANNÉ PÁSMA REGULAČNÍ STANICE PLYNU VYSOKOTLAKÉ
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
	OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	MANIPULAČNÍ PÁSMA VODNÍCH TOKŮ
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	OBJEKT PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMA HRBITOVA
	KORIDOR RR SMĚRŮ - ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
	ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
	SESUV POTENCIONÁLNÍ (OSTATNÍ)
	STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

LESY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
 VODNÍ TOKY, RYBNÍKY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
 VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
 EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
 NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
 OCHRANNÉ PÁSMA NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
 NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
 BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU VTL
 OCHRANNÉ PÁSMA REGULAČNÍ STANICE PLYNU VYSOKOTLAKÉ
 SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
 OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKÉHO NAPĚTÍ
 MANIPULAČNÍ PÁSMA VODNÍCH TOKŮ
 ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
 OBJEKT PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
 OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
 OCHRANNÉ PÁSMA HRBITOVA
 KORIDOR RR SMĚRŮ - ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
 ZÁJMOMÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
 SESUV POTENCIONÁLNÍ (OSTATNÍ)
 STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ
 OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE OCHRANNÉM PÁSMA PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ ZŘÍDELNÍ OBLASTI PASOHLÁVKY
 CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V ÚZEMÍ SE ZHORŠENOU KVALITOU OVZDUŠÍ
 CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S MOŽNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh

KRAJSKÉ SILNICE (FUNKČNÍ SKUPINA/KATEGORIE)
 MÍSTNÍ KOMUNIKACE (FUNKČNÍ SKUPINA)
 ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
 CYKLOTRASY
 ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA/NAUČNÁ STEZKA
 ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
 DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST - 400 m
 PARKOVIŠTĚ

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU

BROD NAD DYJÍ

ZMĚNA Č.2 - O2 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: Městský úřad Mikulov Odbor stavební a životního prostředí	STUPEŇ ÚPD ÚPN
ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLAVSKÁ 653/75a 61300 BRNO
OBJEDNATEL: OBEC BROD NAD DYJÍ	MĚŘÍTKO 1:5000 DATUM ČERVEN 2024