



# Mikulovská rozvojová, s. r. o

## ZPRÁVA O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023

**Mikulovská rozvojová, s.r.o.**

Náměstí 1, 692 01 Mikulov

IČ: 276 89 316 • DIČ: CZ 276 89 316

tel.: 607 527 933

e-mail: [reditelka@mikulovskorozvojova.cz](mailto:reditelka@mikulovskorozvojova.cz) • [www.mikulovskorozvojova.cz](http://www.mikulovskorozvojova.cz)

Zpracovala: Petra Bakó, ředitelka společnosti

Předkládá: Jaroslav Smečka, jednatel společnosti

Ing. Markéta Sojková, jednatelka společnosti

## OBSAH

1	Základní informace o společnosti .....	1
2	Činnosti společnosti a plnění.....	2
2.1	Plnění příkazních smluv .....	2
2.1.1	Promítání v Městském kině.....	2
2.1.2	Služby PR.....	3
2.2	Plnění smlouvy o dílo - Zpravodaj Města Mikulov.....	4
2.2.1	Zpravodaj Města Mikulov .....	4
2.3	Plnění smluv o výpůjčce.....	5
2.3.1	Výleповé plochy .....	5
2.3.2	Národní dům.....	5
2.4	Smlouvy o nájmu nebytových prostor.....	5
2.4.1	Amfiteátr .....	5
2.4.2	Dietrichsteinská hrobka.....	6
2.4.3	Městský penzion Mikulov .....	8
2.5	Plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí.....	9
3	Hospodaření společnosti v roce 2023.....	12
3.1	Porovnání celkových výnosů, nákladů a hospodářských výsledků mezi roky 2009 - 2023 .....	12
4	Přílohy .....	15
4.2	.....	20
4.3	.....	22
4.4	.....	27
4.5	.....	30

## 1 Základní informace o společnosti

**Název a sídlo společnosti** Mikulovská rozvojová s.r.o.

Náměstí 158/1, Mikulov

tel.: +420 607 527 933

e-mail: reditelka@mikulovskorozvojova.cz • [www.mikulovskorozvojova.cz](http://www.mikulovskorozvojova.cz)

IČ: 276 89 310

DIČ: CZ 276 89 310

**Právní forma:** společnost s ručením omezeným

**Registrace:** KOS Brno oddíl C vložka 52273

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. – pobočka Mikulov, číslo účtu: 35-4639660227/0100

### **Statutární orgán:**

jednatel Jaroslav Smečka, den vzniku funkce 1. února 2011

jednatelka Ing. Markéta Sojková, den vzniku funkce 10. června 2019

Dne 31.8.2023 formou notářského zápisu jediný společník rozhodl s účinností od 1.1.2024 o změně počtu jednatelů ve společnosti. Nově má společnost jednoho jednatele.

Jediný společník formou notářského zápisu rozhodl dne 21.12.2023 odvolat Jaroslava Smečku a Ing. Markétu Sojkovou z funkce jednatelů s účinností ke konci dne 31.12.2023. Následně společník rozhodl o tom, že jmenuje Ing. Zuzanu Vejmelkovou do funkce jednatele s účinností k začátku dne 1.1.2024.

### **Dozorčí rada:**

člen dozorčí rady Sylva Chludilová, den vzniku funkce 18. března 2019

člen dozorčí rady Mgr. Rostislav Souchop, den vzniku funkce 21. února 2007

člen dozorčí rady Ing. Ingrid Klanicová, den vzniku funkce 21. února 2007

**Společníci:** Město Mikulov, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, IČ: 00283347, obchodní podíl 100%

### **Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru na dobu neurčitou od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023**

ředitel společnosti	1,0 úvazku
vedoucí městského kina a produkce	1,0 úvazku
PR manažer, produkce	1,0 úvazku
účetní	1,0 úvazku
Pokojská, recepční, asistentka produkce	1,0 úvazku
Správce objektů	1,0 úvazku
Provozní penzionu	externí provozní
Produkce akcí	externí produkční

V průběhu roku společnost zaměstnává také pracovníky na dohodu o provedení práce či pracovní činnosti (externí produkční, pracovníky na úklid, asistenční služby, zvukaři, promítači, pokladní v kině, korektorka Zpravodaje, aj.).

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 6 osob (hlavní pracovní poměr) + DPČ, DPP.

## 2 Činnosti společnosti a plnění

Mikulovská rozvojová, s. r. o., byla založena v roce 2006 jako obchodní společnost. Jediným zakladatelem je město Mikulov (dále jen město). Hlavní činností společnosti je příprava a pořádání kulturních, sportovních, kulturně vzdělávacích a společenských akcí na základě objednávky z města.

Společnost zajišťovala v roce 2023 na základě příkazních smluv promítání v Městském kině a služby v oblasti PR (propagaci města, aktualizaci webových stránek v oblasti kultury aj.). Na základě smlouvy o dílo vydávala periodikum Zpravodaj města Mikulov. Obhospodařovala výleповé plochy v Mikulově (smlouva o výpůjčce). Zajišťovala provoz a krátkodobý pronájem budovy Amfiteátru, prostor letního kina a WC v areálu Amfiteátru (smlouva o nájmu nebytových prostor), provoz Dietrichsteinské hrobky (smlouva o nájmu nebytových prostor), provoz Městského penzionu (smlouva o pronájmu nebytových prostor) a provoz objektu občanské vybavenosti Městské kino (smlouva o nájmu nebytových prostor). Dále spravovala budovu Národního domu (smlouva o výpůjčce) a prostor za Hasičkou (smlouva o nájmu části pozemků). Mimo to se podílela na propagaci a koordinaci kulturních akcí na území města Mikulova, vydávání propagačních materiálů, zabezpečovala drobný prodej reklamních předmětů, aj.

### 2.1 Plnění příkazních smluv

Podkapitoly 2.1.1 a 2.1.2 analyzují a hodnotí jednotlivé aktivity a činnosti vyplývající z mandátní smlouvy uzavřené dne 10. 04. 2013 a příkazní smlouvy ze dne 24. 03. 2014 a z dodatku č. 1 z 6. 5. 2015 a dodatku č. 2 z 16. 3. 2016

#### 2.1.1 Promítání v Městském kině

##### **Provozní doba:**

Celoroční provoz, pravidelně víkendové promítání pátek, sobota a nedělní promítání pro děti.

Za období leden - prosinec 2023 bylo promítnuto 139 filmů. Filmy zhlédlo 5632 osob, což znamená, že průměrně na jeden film dorazilo 41 diváků. Údaje zahrnují také návštěvnost Mikulovských ozvěn Zlín Film Festivalu. Výše vstupného na osobu se pohybovala v rozmezí od 100 do 150 Kč.

Přehled prodaných vstupenek z promítání v Městském kině v termínech od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 je uveden v příloze.

##### **Porovnání návštěvnosti a tržeb\***

Rok 2010	97 filmů včetně filmového festivalu	tržba	265 186 Kč
Rok 2011	99 filmů včetně filmového festivalu	tržba	228 280 Kč
Rok 2012	59 filmů včetně filmového festivalu	tržba	118 773 Kč
Rok 2013	149 filmů včetně filmového festivalu	tržba	711 155 Kč
Rok 2014	151 filmů včetně filmového festivalu	tržba	647 750 Kč
Rok 2015	174 filmů včetně filmového festivalu	tržba	906 421 Kč
Rok 2016	173 filmů včetně filmového festivalu	tržba	1 313 952 Kč

Rok 2017	172 filmů včetně filmového festivalu	tržba 1 062 072 Kč
Rok 2018	209 filmů včetně filmového festivalu	tržba 1 344 697 Kč
Rok 2019	190 filmů včetně filmového festivalu	tržba 1 589 636 Kč
Rok 2020	128 filmů bez filmového festivalu	tržba 475 340 Kč
Rok 2021	77 filmů včetně filmového festivalu	tržba 277 260 Kč
Rok 2022	133 filmů včetně filmového festivalu	tržba 721 500 Kč
Rok 2023	139 filmů včetně filmového festivalu	tržba 783 240 Kč

*\* Mikulovské ozvěny Zlín Film Festivalu jsou evidovány v rámci Příkazní smlouvy v rámci Městského kina.*

### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- instalace nápisu Městské kino Mikulov
- dokončení II. etapy fasády a výměna oken
- oživení budovy kina jako prostoru pro kulturní vyžití, zábavu i odpočinek
- zvážit pokračování Mikulovských ozvěn Zlín Film Festivalu (dle návštěvnosti předchozích ročníků)
- bezbariérový vstup do kina

### **2.1.2 Služby PR**

V roce 2023 vykonával činnost PR manažera Dominik Ryšánek, zaměstnaný na hlavní pracovní poměr v Mikulovské rozvojové, s. r. o..

Realizace PR aktivit:

- Přípravuje a realizuje PR a marketingové kampaně
- Spravuje sociální sítě a webové stránky dle pokynů zaměstnavatele
- Komunikuje s medií
- Vytváří pozitivní obraz společnosti a pořádaných akcí
- Komunikuje s tiskárnou, grafickým studiem a dalšími dodavateli
- Aktivně jedná s partnery a sponzory. Přípravuje a koordinuje jejich prezentaci na akcích pořádaných společností
- Přípravuje podklady pro účetní
- Kontroluje dodržování přiděleného rozpočtu v oblasti marketingu
- Vyplňuje databáze kulturních a společenských akcí
- Vytváří pozitivní mediální obraz města Mikulova, Mikulovské rozvojové a kulturních akcí pořádaných těmito subjekty
- Podílí se na tvorbě dlouhodobých koncepcí firmy
- Pomáhá při organizaci kulturních a společenských akcí
- Vede administraci jednotlivých akcí a běžnou organizační agendu, podílí se na zpracování ročního a měsíčního kulturního kalendáře
- Odpovídá za správu a dodržování plánovaného rozpočtu města
- Plní pokyny podle pokynů jednatele společnosti a ředitele
- Při práci postupuje podle platných obecně závazných právních předpisů, organizačního řádu a dalších vnitřních předpisů

Průměrně vycházelo o Mikulovu 130 až 160 článků měsíčně v závislosti na dění. Články vycházely v regionálních i celostátních periodických např. Břeclavský deník, Nový život, MF Dnes, Lidové noviny, Právo, Týdeník 5+2, aj. Články a informace o městě se objevovaly jak v tištěných médiích, tak i v internetových mutacích daných deníku, například na webových portálech [www.novinky.cz](http://www.novinky.cz), [www.breclavskydenik.cz](http://www.breclavskydenik.cz), [www.listyjm.cz](http://www.listyjm.cz), [www.akce.cz](http://www.akce.cz), [www.kampocesku.cz](http://www.kampocesku.cz), [www.atlasceska.cz](http://www.atlasceska.cz), [www.jizni-morava.cz](http://www.jizni-morava.cz), [www.turistika.cz](http://www.turistika.cz), aj.

Mimo tištěná a internetová média se prezentace města uskutečňovala také prostřednictvím rozhlasových stanic (Hitrádio Magic, Frekvence 1, Rádio Jih, Rádio Čas, Český rozhlas Brno, Rádio Petrov, Rádio Blaník, Kiss Hády, Rádio Krokodýl), televizního vysílání (ČT 1, ČT24, Prima).

Během celého roku probíhala spolupráce s regionální televizí RTVJ Jih, která pro město Mikulov zajišťovala pravidelné reportáže z aktuálního dění a kulturních akcí v roce 2023.

#### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- pokračovat v již nastavených cílech PR a marketingu města
- držet i nadále jednotný vizuál pro propagaci významných kulturních akcí ve městě Mikulov (Velikonoční Mikulov, Slavnosti města, Pálavské vinobraní, Svatomartinský Mikulov, Advent v Mikulově)
- vyhledávání dalších forem propagace
- pravidelně aktivně oslovovat podnikatele, spolky a organizace působící v oblasti kultury s nabídkou uveřejnění jejich akcí v Kalendáři akcí na webu MR

## **2.2 Plnění smlouvy o dílo - Zpravodaj Města Mikulov**

Podkapitola 2.2.1 se zabývá vyhodnocením plnění smlouvy o dílo ze dne 1. 2. 2012 a dodatku č. 1 ze dne 1. 4. 2014 a dodatku č. 2 ze dne 22. 4. 2015. Na základě této smlouvy se Mikulovská rozvojová s. r. o. zavazuje zajistit komplexní dodávku periodického tisku – novin – pod názvem **Zpravodaj města Mikulov**.

### **2.2.1 Zpravodaj Města Mikulov**

#### **Přesná specifikace díla:**

Rozsah: 16 -20 stran

Formát: A4

Náklad: 3 500 ks

Materiál: eko papír

Barevnost: 4/4

Periodicita: měsíčník

#### **Personální zajištění:**

redaktorka Petra Bakó

korektorka Mgr. Jindřiška Kudrnová

administrativa Mikulovská rozvojová s.r.o.

#### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- pravidelné čtvrtletní hodnocení s redakční radou
- využití spolků a dalších kulturních organizací

- dodržovat nastavený standart

## 2.3 Plnění smluv o výpůjčce

Kapitola 2.3.1 se zabývá smlouvou o výpůjčce výleповé plochy ze dne 27. 8. 2009. Kapitola 2.3.2 se zabývá smlouvou o výpůjčce Národního domu ze dne 7. 9. 2017

### 2.3.1 Výleповé plochy

V roce 2023 bylo obhospodařováno celkem 6 výleповých ploch na území města Mikulova. Nově vznikla plocha v prostoru Amfiteátru.

#### Doporučení, okamžitá opatření:

- Výměna všech výleповých ploch za nové, které by lépe korespondovaly s rázem města
- Možnost navýšení výleповých ploch v prostoru vlakového nádraží a autobusových zastávek

### 2.3.2 Národní dům

Od 7. 9. 2017 využívá Mikulovská rozvojová budovu bývalého Národního domu na adrese Náměstí 9. Budova je určena k rekonstrukci a MR tento prostor využívá v provizorním stavu tak, aby byl využit do doby, než započne rekonstrukce. To s sebou nese jisté problémy, díky čemuž je prostor koncipován jako venkovní prostor, který nabízí úzkoprofilové typy akcí, komunitní akce a workshopy. Díky špatnému stavu budovy byl prostor v roce 2023 minimálně využíván.

## 2.4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Podkapitola 2.4 se zabývá analýzou využitím prostor, které Mikulovská rozvojová s. r. o. užívá na základě příslušných smluv o nájmu nebytových prostor.

### 2.4.1 Amfiteátr

Amfiteátr Pod TurolDEM a k němu patřící budovy má Mikulovská rozvojová pronajaty od města Mikulova na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 306/13 uzavřené dne 2. 1. 2013 a příslušného dodatku ze dne 10. 12. 2013.

V roce 2023 se uskutečnilo v areálu amfiteátru 16 kulturních a společenských akcí:

20. dubna	Dopravní soutěž
18. května	Den s IZS
28. května	Kollárovcí
1. června	Dětský den
2. června	Rok d'ábla, film s Čechomorem
3. června	Dance party Rádía KISS
17. června	Turnaj v boxu
30. června	Olympic
29. července	MKLV Fest
4. srpna	Pražský výběr
19. srpna	Divokej Bill
25. – 26. srpna	Festival MIKUlove
30. srpna	Lords of the Sounds, Hans Zimmer

3. září	Hory Bory
8. - 10. září	Pálavské vinobraní
7. října	Nova Cup

### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- pokračovat v realizaci koncepce využití amfiteátru
- zajistit rozmanitost akcí a návštěvníků
- podporovat placené pronájmy pořadatelům akcí, na které chodí místní obyvatelé
- zajistit přístup občanů k veřejnému prostranství Amfiteátru bez velkých omezení
- přispět k zamezení parkování návštěvníků v rezidenčních zónách kolem areálu
- snížit negativní dopad hluku při hudebních produkcích na okolí
- zajistit dostupnost WC pro veřejnost i v časech mimo produkce
- zajistit optimální počet pronájmů z hlediska dostatečného krytí fixních nákladů a investic

### **2.4.2 Dietrichsteinská hrobka**

Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 305/13 uzavřená dne 02. 01. 2013 a příslušného dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 2013.

Provoz Dietrichsteinské hrobky zajišťovala na základě Příkazní smlouvy uzavřené dne 31. 3. 2017 obecně prospěšná společnost Turistické informační centrum Mikulov za úplaty, a to v následujícím rozsahu:

a/ zajišťování provozu Dietrichsteinské hrobky - zejména zajištění odborných prohlídek v souladu s provozem kulturně historické památky, koncepčně připravovat a organizačně se podílet na realizaci kulturních a společenských akcí pořádaných v objektu, spolupracovat s příslušnými odbory města Mikulova, Regionálním muzeem v Mikulově, zástupci Význačné kolegiální kapituly v Mikulově a dalšími subjekty v souladu ochrany kulturního dědictví v Městské památkové rezervaci

b/ propagaci kulturně historické památky - podílet se na tvorbě PR materiálů kulturně historické památky, připravovat tiskové informace a tiskové zprávy, aktivně vyhledávat další vhodné formy propagace.

### **Pravidelná otevírací doba:**

duben, říjen	SO-NE	10.00-16.00
květen, červen, září	ÚT-NE	10.00-17.00
červenec, srpen	PO-NE	10.00-18.00
listopad – březen	na objednávku pro skupiny od 10 osob	

### **Vstupné:**

duben - říjen

- plné 100 Kč, snížené 70 Kč, rodinné (2 dospělí, max. 3 děti) 270 Kč
- příplatek za cizojazyčný výklad (Nj, Aj) 100% k ceně vstupného

### **Doplňující informace:**

- děti do 6 let zdarma



- vstupné pro sjednané návštěvy po ukončení otevírací doby + 100% k ceně vstupného
- vedoucí skupiny o min. počtu 15 osob mají vstup zdarma
- pronájem prostor řešen individuálně

### **Návštěvnost:**

V období duben až říjen 2023 navštívilo Dietrichsteinskou hrobku 12 057 návštěvníků. V období mimo pravidelnou otevírací dobu navštívilo kulturně-historickou památku 395 návštěvníků, a to zejména v době konání kulturních a společenských akcí a prostřednictvím organizovaných prohlídkových tras TIC Mikulov.

### **Porovnání návštěvnosti a tržeb (duben-říjen):**

Rok 2010	11 004 osob	tržba 396 950 Kč
Rok 2011	11 842 osob	tržba 424 695 Kč
Rok 2012	12 697 osob	tržba 515 575 Kč
Rok 2013	11 906 osob	tržba 580 980 Kč
Rok 2014	13 436 osob	tržba 651 225 Kč
Rok 2015	14 827 osob (15 845) *	tržba 734 565 Kč
Rok 2016	13 440 osob (15 739) *	tržba 698 307 Kč
Rok 2017	13 520 osob (16 150) *	tržba 698 662 Kč
Rok 2018	11 773 osob (14 128) *	tržba 804 963 Kč
Rok 2019	12 453 osob (14 579) *	tržba 909 482 Kč
Rok 2020	9 821 osob (9 926) *	tržba 617 661 Kč
Rok 2021	7 774 osob (7 886) *	tržba 489 771 Kč
Rok 2022	12 559 osob (13 057)*	tržba 930 839 Kč
Rok 2023	12 057 osob (12 452) *	tržba 1 167 851 Kč

*\*Celkový počet návštěvníků za období leden – prosinec*

### **Další aktivity:**

- prodej suvenýrů, pohlednic, turistické známky, turistických vizitek a nálepek, medailí, devocionálií
- v objektu byly pořádány koncerty, bohoslužby a večerní kostýmované prohlídky
- udržitelnost projektu "Dietrichsteinská hrobka v Mikulově" z FMP jižní Morava a Dolní Rakousko
- udržitelnost projektu Restauraovaného oděvu Karolíny Maxmiliány – podpora JMK
- zapojení do nových projektů „Poutní stezka“ ve spolupráci s Turistickým informačním centrem Mikulov, RMM a Proboštvím Mikulov

### **Přehled kulturních a společenských akcí**

14. 5. od 17 hod

**Kláštevní hudební slavnosti 2023**

**Anna Paulová**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

19. 5. • od 18.00 hod

## **Muzejní noc**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**2. 6. • od 18.00 hod**

### **Noc kostelů**

① Farnosti Mikulovska • 737 382 622

**26. 7. • 18.00**

### **Bohoslužba k památce sv. Anny**

① Farnost • 737 382 622

**26. 8. • 16.00 /není určeno pro veřejnost**

### **Slavnostní ceremoniál udělení Evropského řádu rytířů vína**

① Dietrichsteinská hrobka • 720 151 793

**14. 9. • 18.00**

### **Bohoslužba k svátku Povýšení sv. Kříže**

① Farnosti Mikulovska • 737 382 622

**2. 11. • 18.00**

### **Bohoslužba k Památce zesnulých**

① Farnosti Mikulovska • 737 382 622

## **Doporučení, okamžitá opatření:**

- vyhodnotit efektivnost provozní doby dle denního pohybu návštěvníků
- příprava rozšíření stálé expozice do zákristie, popř. její využití
- modernizace pokladny a prodejny suvenýrů
- vytvořit zázemí pro průvodce
- pokračování v biologické ochraně - pobyt a hnízdění holubů
- pravidelná očista prostor
- dbát na pravidelné školení průvodců
- zajistit pravidelný monitoring technického stavu budovy

### **2.4.3 Městský penzion Mikulov**

Podmínky nájmu budovy penzionu na adrese Česká 6, 692 01 Mikulov upravuje smlouva z 1. 7. 2016 mezi Mikulovskou rozvojovou s. r.o., a městem Mikulov.

V roce 2023 byl chod Městského penzionu Mikulov stabilizovaný a pokračoval v základních principech fungování. Po personální stránce je nastaven model jednoho provozního penzionu, jedné pokojské/recepční na HPP a dvou pokojských na DPP. Stále jsme skvěle hodnoceni na serveru booking.com, kde penzion obdržel od uživatelů 8,8 bodů z 10 možných. Celková obsazenost penzionu za rok 2023 byla 59,4 %. Celkové tržby na penzionu přesáhly částku 2,2 mil. Kč. Náklady pak ve stejném období činily 2,18 mil. Kč.

Mimo komerčního využití byl penzion využíván pro potřeby ubytování účinkujících na kulturních akcích a pro potřeby města.

### **Doporučení, okamžitá opatření:**

- pokračovat v nastoleném trendu propagace a rozšířit jej o nové kanály (brožura penzionu)
- pokračovat v modernizaci penzionu – drobná zlepšení vybavení interiéru
- úpravy a otevření recepce
- využívání stálých slevových balíčků v mimosezónní době

## **2.5 Plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí**

Kapitola 2.5 referuje o plnění smlouvy o zajištění kulturních akcí ze dne 15. 3. 2023.

Kulturní a společenské akce, které organizačně zajišťuje Mikulovská rozvojová, s.r.o., oslovují široké spektrum občanů, a to jak z hlediska věku (děti, mládež, mladé rodiny, aktivní lidé středního věku, senioři), tak teritoria (občany Mikulova a okolního regionu, turisty z celé republiky, návštěvníky ze zahraničí) i zájmů (vyznavače folklóru, středního proudu, alternativní kultury atd.).

Množství návštěvníků se mění dle charakteru akce. Přibližné údaje o návštěvnosti jsou uvedeny u popsaných akcí. Akce lze rozdělit do tří skupin. První tvoří akce na podporu cestovního ruchu, do druhé skupiny patří akce pro uspokojení kulturních potřeb místních obyvatel a do třetí skupiny se řadí akce, které v sobě propojují jak podporu cestovního ruchu, tak i uspokojení potřeb místních obyvatel. Nejvíce akcí spadá právě do třetí skupiny.

V roce 2023 realizovala MR na základě smlouvy o zajištění kulturních akcí a příslušných objednávek 28 jednodenních a vícedenních akcí. Díky realizaci vícedílných cyklů byla všem občanům nabízena možnost celoročního kulturního vyžití. Mimo pořádání kulturních akcí se Mikulovská rozvojová zapojovala do reprezentace města mezi kulturní veřejností.

### **Přehled akcí dle smlouvy:**

7. ledna	Tříkrálový koncert
21. ledna	Reprezentativní ples
leden – prosinec 2023	Čtení Mikulov
27. 3. – 2. 4. 2023	Festival Jeden svět
7. – 9. dubna 2023	Velikonoční Mikulov
říjen 2023 – květen 2024	Divadelní Mikulov 2023 (odehráno 5 představení)
duben – září	Fotoatelier
duben – září	Dietrichsteinská hrobka_varhanní koncerty
duben – říjen	Dětské abonmá (5 divadelních představení)
28. - 29. dubna	Mik. přehlídka vín a Setkání souborů pod Taneční horou

6. května 2023	Mikulov baví Galantu
12. – 14. května 2023	Slavnosti Města Mikulov
1. června 2023	Den dětí
11. června 2023	Concentus Moraviae
13. – 15. června	Mikulovské ozvěny ZZF
16. června 2023	Mikulov baví Šumperk
červen – září 2023	Hudební večery s cimbálovou muzikou
červen – září 2023	Dětský Mikulov pro děti
30. 6. - 2. 7. 2023	La Strada
28. – 29. července 2023	Moravský Parnas Johanna Georga Gettnera
26. srpna 2023	Pálavský Oldtimer
28. 9. – 1. 10. 2023	Dny židovské kultury
28. září 2023	Koncert ke svátku sv. Václava
11. - 19. listopadu 2023	Svatomartinský Mikulov
3. prosince 2023	Rozsvícení vánočního stromu
1. - 24. prosince 2023	Advent v Mikulově Mikuláš Vánoce pod Radnicí
24. prosince	Pojďme si popřát
31. prosince 2023	Silvestr

**Mikulovská rozvojová se podílí na dalších významných kulturních, vinařských a společenských akcích.**

25. března 2023	Mikulovský zpěváček
18. dubna 2023	Taneční přehlídka ZUŠ Mikulov
24. května – 26. května 2023	Křehký Mikulov
2. června 2023	XX. Jazzový večer

1. července 2023	Mikulovské sklepy OPEN
9. července – 5. srpna 2023	XXX. Mikulovské výtvarné sympozium „dílna“ 2023
14. – 16. července 2023	XXII. Festival Národů Podyjí
4. – 5. srpna 2023	Festival Sousedé 2023
a mnoho dalších akcí	

### 3 Hospodaření společnosti v roce 2023

#### 3.1 Porovnání celkových výnosů, nákladů a hospodářských výsledků mezi roky 2009 - 2023

	2009	2010	2011	2012
Náklady celkem	9 865 354,64	11 463 834,50	10 939 966,85	11 403 841,51
Výnosy celkem	9 919 061,24	10 839 835,22	10 884 873,27	11 553 940,99
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>53 706,60</b>	<b>-623 999,28</b>	<b>-55 093,58</b>	<b>150 099,48</b>
Daň z příjmů	43 340,00	0	0	0

	2013	2014	2015	2016
Náklady celkem	12 981 454,20	14 762 337,03	16 925 347,93	17 415 746,69
Výnosy celkem	13 018 378,45	<b>14 715 568,39</b>	16 661 629,15	18 204 811,75
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>36 924,25</b>	<b>-46 768,64</b>	<b>-263 718,78</b>	<b>974 885,06</b>
daň z příjmů	1 140,00	0	0	185 820

	2017	2018	2019	2020
Náklady celkem	21 373 661,08	23 809 604,53	24 208 490,32	10 124 764,04
Výnosy celkem	21 637 305,13	23 812 106,74	23 319 733,36	10 310 441,67
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>263 644,05</b>	<b>3 042,21</b>	<b>-888 756,96</b>	<b>185 677,63</b>
daň z příjmů	68 970,00	19 570,00	0	0

	2021	2022	2023	2024
Náklady celkem	20 319 484,23	28 770 425,19	30 167 221,33	
Výnosy celkem	24 487 725,87	30 807 865,60	30 493 142,40	
<b>Hospodářský zisk před zdaněním</b>	<b>4 168 241,64</b>	<b>2 037 440,41</b>	<b>325 921,07</b>	
daň z příjmů	652 270,00	402 420,00	119 700,00	

## **Komentář k hospodářskému výsledku roku 2023:**

Mikulovská rozvojová vytvořila v roce 2023 kladný hospodářský výsledek ve výši 325.921,00 Kč před zdaněním. Po zdanění činí částka hospodářského výsledku 206.221,00 Kč.

V souvislosti s kladným HV je třeba zmínit, že tento je výrazně závislý na výsledku akce Pálavské vinobraní. Dá se říci, že HV společnosti kopíruje úspěch vinobraní (volba programu, výše vstupného, počasí, souběh s jinými akcemi v regionu, náklady na akci, ceny energií...). Celkové fixní náklady na provoz MR (mzdy, nájmy, energie,..) jsou z financí města vykryty jen cca z 50 % , druhá polovina je kryta z velké části z výsledku PV, jehož nedílnou a velmi výraznou součástí jsou finanční prostředky i nefinanční plnění získané díky aktivnímu oslovování sponzorů.

Výše uvedený zisk bude použit jako rezerva pro případ, kdyby tržby ze vstupného nadcházejícího Pálavského vinobraní, které jsou pro MR zcela zásadní, nepokryly náklady na realizaci akce, a to zejména díky nepředvídatelným a neovlivnitelným skutečnostem (počasí, pandemie, živelná pohroma).

Dozorčí rada, která se sešla 23.5.2023 proto navrhuje a doporučuje, aby se tento zisk zanechal ve firmě a byl převeden na spořicí účet, případně do fondu odměn.

Vedení společnosti dospělo k závěru, že není zpochybněn předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky. Vedení společnosti prohlašuje, že účetní jednotka je schopna pokračovat ve své činnosti i v budoucnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2023 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

### **Shrnutí, okamžitá opatření**

Zpráva o činnosti a hospodaření společnosti Mikulovská rozvojová, s.r.o. shrnuje dosažené výsledky v období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023.

Mikulovská rozvojová s.r.o. bude v roce 2024 nadále naplňovat cíle společnosti v souladu se zakladatelskou smlouvou a předmětem podnikání. Svědomitě bude plnit smluvní povinnosti mezi Městem Mikulov, městem zřízenými společnostmi a dalšími partnery.

Všechny aktivity společnosti budou směřovat k naplnění všech tří hlavních cílů společnosti, Těmi jsou uspokojení kulturních potřeb místních, podpora turistického ruchu a navazování a prohlubování přeshraniční spolupráce. Díky aktivitám plynoucí z výše zmíněných cílů bude docházet k rozvoji města Mikulova a k šíření dobré pověsti města v oblasti kultury, cestovního ruchu, vinařství a ochrany přírody.

### **K naplnění těchto cílů budou v roce 2024 prováděna následující opatření a aktivity:**

- pravidelná finanční analýza společnosti
- efektivní snižování režijních nákladů společnosti
- pokračování v analyzování smluvních vztahů společnosti
- efektivně vynakládat finanční prostředky na kulturní akce
- hledání nových konceptů pro stávající kulturní akce a přicházet s novými projekty v oblasti kultury, cestovního ruchu a propagace města
- zaměřit se na získávání finančních prostředků z podnikatelské činnosti

- aktivně se zapojit do tvorby dlouhodobé koncepce kulturní politiky města Mikulov
- navazovat kontakty a spolupráci se zahraničními partnery
- spolupracovat se studenty vysokých škol a se zástupci odborné veřejnosti
- koordinovat aktivity a spolupracovat s organizacemi působící na území města Mikulov (TIC, RMM, spolky, soukromé komerční subjekty aj.)
- nadále zlepšovat povědomí o společnosti, pokračovat ve zlepšení vnímání společnosti veřejností a budovat silnou značku.
- sjednotit aktivity města (příslušných odborů MěÚ) s činností společnosti, MDS a TIC Mikulov
- zefektivnit nabídku služeb společnosti třetím osobám (krátkodobé pronájmy, příprava kulturních a společenských akcí na klíč atd.)
- sledovat moderní trendy a implementovat je do provozu společnosti
- aktivně vyhledávat a oslovovat další sponzory

Zpracovatel: Petra Bakó .....

Předkládá: Jaroslav Smečka .....

Ing. Markéta Sojková .....



## **4 Přílohy**

### **Seznam příloh:**

- 4.1 Přehled prodeje za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (Městské kino)
- 4.2 Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu 2023
- 4.3 Rozvaha v plném rozsahu 2023
- 4.4 Rozvaha analyticky 2023
- 4.5 Výsledovka analyticky 2023

## 4.1

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

### KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300**      Název kina: **MĚSTSKÉ KINO**  
Město/místo: **MIKULOV**      PSČ: **692 01**      Ulice: **Česká 4**

#### STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 1. ČTVRTLETÍ ROKU 2023

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
leden	11	671	87 430 Kč
únor	12	562	78 150 Kč
březen	9	340	46 270 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>32</b>	<b>1 573</b>	<b>211 850 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

#### ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI

##### Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Nikola Náhlíková**  
Telefon do kina: **601055338**  
Mobil: **601055338**  
E-mail: **nahlikova@mikulovskarozejova.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

##### Provozovatel kina

Název provoz : **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Náhlíková Nikola**  
Mobil:

#### TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvousálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	
Letní	
Maringotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
BluRay	
35mm	
IMAX	
Salteit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie: **0**

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový. pokl. systém: **NE**  
Pokladní systém: **Cinemaware**

Datum: 11.4.2023

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300**      Název kina: **MĚSTSKÉ KINO**  
Město/místo: **MIKULOV**      PSČ: **692 01**      Ulice: **Česká 4**

STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 2. ČTVRTLETÍ ROKU 2023

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
duben	14	488	67 790 Kč
květen	9	290	40 790 Kč
červen	11	248	33 400 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>34</b>	<b>1 026</b>	<b>141 980 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBE A PROVOZOVATELI

Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Nikola Náhlíková**  
Telefon do kina: **601055338**  
Mobil: **601055338**  
E-mail: **nahlikova@mikulovskarozejova.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

Provozovatel kina

Název provoz : **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Náhlíková Nikola**  
Mobil:

TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvosálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	
Letní	
Maríngotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
BluRay	
35mm	
IMAX	
Salteit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie: **0**

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový. pokl. systém: **NE**  
Pokladní systém: **Cinemaware**

Datum: 10.8.2023

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300** Název kina: **MĚSTSKÉ KINO**  
Město/místo: **MIKULOV** PSČ: **692 01** Ulice: **Česká 4**

STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 3. ČTVRTLETÍ ROKU 2023

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
červenec	14	468	67 720 Kč
srpen	16	860	126 190 Kč
září	12	225	31 310 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>42</b>	<b>1 553</b>	<b>225 220 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBE A PROVOZOVATELI

Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Nikola Náhliková**  
Telefon do kina: **601055338**  
Mobil: **601055338**  
E-mail: **nahlikova@mikulovskarozejova.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

Provozovatel kina

Název provoz : **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Náhliková Nikola**  
Mobil:

TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvosálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	
Letní	
Maríngotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
BluRay	
35mm	
IMAX	
Salteit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie: **0**

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový. pokl. systém: **NE**  
Pokladní systém: **Cinemaware**

Datum: 18.12.2023

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

PRO POTŘEBY A EVIDENCI  
MK ČR, STÁTNÍHO FONDU KINEMATOGRAFIE, NFA A PRO STATISTICKÉ ÚČELY EVROPSKÉ UNIE

KOMPLETNÍ STATISTICKÉ ÚDAJE- VYPLŇTE NA DISFILMU

DO 25. DNE PO KAŽDÉM ČTVRTLETÍ

nebo na e-mail [ufd@ufd.cz](mailto:ufd@ufd.cz); je možné také zaslat na adresu Unie filmových distributorů, nám. W.Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Číslo kina: **609300** Název kina: **MĚSTSKÉ KINO**  
Město/místo: **MIKULOV** PSČ: **692 01** Ulice: **Česká 4**

STATISTICKÉ ÚDAJE ZA 4. ČTVRTLETÍ ROKU 2023

Kalendářní měsíc	Celkový počet představení	Celkový počet diváků	Celkové tržby za vstupné do kina *)
říjen	12	578	80 440 Kč
listopad	12	622	86 840 Kč
prosinec	7	280	36 910 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>31</b>	<b>1 480</b>	<b>204 190 Kč</b>

\*) hrubé tržby včetně DPH a poplatku z kinematografického představení Státnímu fondu kinematografie za všechna představení

ÚDAJE O KONTAKTNÍ OSOBĚ A PROVOZOVATELI

Vedoucí kina

Jméno a příjmení: **Nikola Náhliková**  
Telefon do kina: **601055338**  
Mobil: **601055338**  
E-mail: **nahlikova@mikulovskarozejova.cz**  
Alternativ. kontakt:  
Mobil:  
E-mail:

Provozovatel kina

Název provoz : **Mikulovská rozvojová s.r.o**  
Sídlo provoz.: **Náměstí 158/1**  
**Mikulov, 692 01**  
IČO/DIČ: **27689310 / CZ 27689310**  
Odpov. zástupce: **Náhliková Nikola**  
Mobil:

TECHNICKÉ ÚDAJE

TYP KINA	
Klasické jednosálové	X
Dvosálové	
Víceúčelový sál	
Multikino	
Letní	
Maríngotka	
Ostatní sál (kluby, VŠ, apod.)	

TECHNOLOGIE	
DCI 2D	X
DCI 3D	X
DVD	X
BluRay	
35mm	
IMAX	
Salteit	

PROVOZ KINA	
Stálý, pravidelný (nejméně 1 představení týdně)	X
Nepravidelný, příležitostný	
Letní provoz	
Veřejné projekce bez vstupného	

Jiné použité technologie: **0**

Počet sálů: **1**  
Počet sedadel: **176**

Počítačový. pokl. systém: **NE**  
Pokladní systém: **Cinemaware**

Datum: 2.1.2024

Formulář je k dispozici na [www.ufd.cz](http://www.ufd.cz)

## 4.2

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění**

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 27689310

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 27.5.2024

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: Sportovní, zábavní a rekreační činnosti

Spisová značka: C 52273

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

Mikulovská rozvojová s.r.o.

Náměstí 158/1

Mikulov

69201

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	27 784	28 316
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 491	1 341
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)</b>	<b>03</b>	<b>23 258</b>	<b>23 170</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 079	986
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	2 054	2 232
3.	Služby	06	20 125	19 952
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	4	117
C.	Aktivace (-)	08		
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)</b>	<b>09</b>	<b>5 437</b>	<b>4 680</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	4 286	3 835
<b>2.</b>	<b>Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady</b>	<b>11</b>	<b>1 151</b>	<b>845</b>
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 102	845
2.2.	Ostatní náklady	13	49	0
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)</b>	<b>14</b>	<b>219</b>	<b>159</b>
<b>E.1.</b>	<b>Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>15</b>	<b>219</b>	<b>159</b>
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	219	159
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)</b>	<b>20</b>	<b>1 121</b>	<b>1 149</b>
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	152	157
3.	Jiné provozní výnosy	23	969	992
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)</b>	<b>24</b>	<b>1 206</b>	<b>601</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Prodaný materiál	26	15	71
3.	Daně a poplatky	27	137	133
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	44	102
5.	Jiné provozní náklady	29	1 010	295
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>30</b>	<b>272</b>	<b>2 079</b>

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)</b>	<b>31</b>		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)</b>	<b>35</b>		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)</b>	<b>39</b>	110	0
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	110	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)</b>	<b>43</b>		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	-13	1
K.	Ostatní finanční náklady	47	43	43
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	54	-42
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	326	2 037
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)</b>	<b>50</b>	120	402
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	120	402
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	206	1 635
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	206	1 635
	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:</b>	<b>56</b>	30 493	30 807

Podpisový záznam

## 4.3

**ROZVAHA**

v plném rozsahu  
ke dni: 31.12.2023  
(v celých tisících Kč)  
IČ: 27689310

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.  
Sestaveno dne: 27.5.2024

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM  
Předmět podnikání účetní jednotky: Sportovní, zábavní a rekreační činnosti  
Spisová značka: C 52273  
V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky  
Mikulovská rozvojová s.r.o.  
Náměstí 158/1  
Mikulov  
69201

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4	
	<b>AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>01</b>	10 875	2 006	8 869	9 598	
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>02</b>					
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)</b>	<b>03</b>	2 729	1 852	877	388	
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)</b>	<b>04</b>	451	451	0	0	
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05					
<b>2.</b>	<b>Ocenitelná práva</b>	<b>06</b>	451	451	0	0	
2.1.	Software	07	451	451	0	0	
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08					
3.	Goodwill	09					
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10					
<b>5.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>11</b>					
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12					
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13					
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)</b>	<b>14</b>	2 278	1 401	877	388	
<b>1.</b>	<b>Pozemky a stavby</b>	<b>15</b>	231	59	172	178	
1.1.	Pozemky	16					
1.2.	Stavby	17	231	59	172	178	
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	2 047	1 342	705	210	
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19					
<b>4.</b>	<b>Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>20</b>					
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21					
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22					
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23					
<b>5.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>24</b>					
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25					
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26					



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)</b>	<b>27</b>				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
3.	Podíly – podstatný vliv	30				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
<b>7.</b>	<b>Ostatní dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>34</b>				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)</b>	<b>37</b>	<b>8 009</b>	<b>154</b>	<b>7 855</b>	<b>9 068</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)</b>	<b>38</b>	<b>741</b>		<b>741</b>	<b>872</b>
1.	Materiál	39	571		571	619
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
<b>3.</b>	<b>Výrobky a zboží</b>	<b>41</b>	<b>170</b>		<b>170</b>	<b>253</b>
3.1.	Výrobky	42	21		21	25
3.2.	Zboží	43	149		149	228
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)</b>	<b>46</b>	<b>2 586</b>	<b>154</b>	<b>2 432</b>	<b>1 499</b>
<b>1.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>47</b>				
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
<b>1.5.</b>	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>52</b>				
5.1.	Pohledávky za společníky	53				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
5.4.	Jiné pohledávky	56				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>57</b>	2 586	154	2 432	1 499
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	1 931	154	1 777	1 329
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				
<b>2.4.</b>	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>61</b>	655		655	170
4.1.	Pohledávky za společníky	62				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	572		572	91
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	83		83	79
4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
4.6.	Jiné pohledávky	67				
<b>3.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>68</b>				
3.1.	Náklady příštích období	69				
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70				
3.3.	Příjmy příštích období	71				
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)</b>	<b>72</b>				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74				
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)</b>	<b>75</b>	4 682		4 682	6 697
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	304		304	199
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	4 378		4 378	6 498
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)</b>	<b>78</b>	137		137	142
1.	Náklady příštích období	79	137		137	142
2.	Komplexní náklady příštích období	80				
3.	Příjmy příštích období	81				

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	<b>PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)</b>	<b>01</b>	8 869	9 598
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)</b>	<b>02</b>	6 477	7 272
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)</b>	<b>03</b>	764	764
1.	Základní kapitál	04	764	764
2.	Vlastní podíly (-)	05		
3.	Změny základního kapitálu	06		
<b>A.II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)</b>	<b>07</b>	1 902	1 902
1.	Ážio	08		
<b>2.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>09</b>	1 902	1 902
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	1 902	1 902
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)</b>	<b>15</b>	30	30
1.	Ostatní rezervní fondy	16	30	30
2.	Statutární a ostatní fondy	17		
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)</b>	<b>18</b>	3 575	2 941
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	3 575	2 941
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	206	1 635
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		
<b>B + C.</b>	<b>Cizí zdroje (součet B. + C.)</b>	<b>23</b>	846	881
<b>B.</b>	<b>Rezervy (součet B.1. až B.4.)</b>	<b>24</b>		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25		
2.	Rezerva na daň z příjmů	26		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27		
4.	Ostatní rezervy	28		
<b>C.</b>	<b>Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)</b>	<b>29</b>	846	881
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)</b>	<b>30</b>	304	111
1.	<b>Vydané dluhopisy</b>	<b>31</b>		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32		
1.2.	Ostatní dluhopisy	33		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35		
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	-32	-1
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38		
7.	Závazky - podstatný vliv	39		
8.	Odložený daňový závazek	40		
<b>9.</b>	<b>Závazky - ostatní</b>	<b>41</b>	<b>336</b>	<b>112</b>
9.1.	Závazky ke společníkům	42	70	22
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	266	90
9.3.	Jiné závazky	44		
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)</b>	<b>45</b>	<b>542</b>	<b>770</b>
<b>1.</b>	<b>Vydané dluhopisy</b>	<b>46</b>		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47		
1.2.	Ostatní dluhopisy	48		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	208	205
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	425	612
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53		
7.	Závazky - podstatný vliv	54		
<b>8.</b>	<b>Závazky ostatní</b>	<b>55</b>	<b>-91</b>	<b>-47</b>
8.1.	Závazky ke společníkům	56		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	210	202
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	129	104
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	-430	-353
8.6.	Dohadné účty pasivní	61		
8.7.	Jiné závazky	62		
<b>C.III.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)</b>	<b>63</b>		
1.	Výdaje příštích období	64		
2.	Výnosy příštích období	65		
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)</b>	<b>66</b>	<b>1 546</b>	<b>1 445</b>
1.	Výdaje příštích období	67	726	774
2.	Výnosy příštích období	68	820	671

Podpisový záznam

## 4.4

## Rozvaha analyticky

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Strana 1

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
<b>Aktiva</b>						
013000	Software	451 650,00	0,00	0,00	0,00	451 650,00
<b>01x</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>451 650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>451 650,00</b>
021000	Stavby	231 239,45	0,00	0,00	0,00	231 239,45
022000	Hmotné movité věci a jejich soubo	1 339 196,76	707 707,03	0,00	707 707,03	2 046 903,79
<b>02x</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek odpis</b>	<b>1 570 436,21</b>	<b>707 707,03</b>	<b>0,00</b>	<b>707 707,03</b>	<b>2 278 143,24</b>
042000	Pořízení dlouhodobého hmotného	0,00	707 707,03	707 707,03	0,00	0,00
<b>04x</b>	<b>Nedokončený dlouhodobý nehmotr</b>	<b>0,00</b>	<b>707 707,03</b>	<b>707 707,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
073000	Oprávky k softwaru	-451 650,00	0,00	0,00	0,00	-451 650,00
<b>07x</b>	<b>Oprávky k dlouhodobému nehmotr</b>	<b>-451 650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-451 650,00</b>
081000	Oprávky ke stavbám	-53 126,00	0,00	5 612,00	-5 612,00	-58 738,00
082000	Oprávky k hmotným movitým věce	-1 129 331,66	0,00	212 849,00	-212 849,00	-1 342 180,66
<b>08x</b>	<b>Oprávky k dlouhodobému hmotné</b>	<b>-1 182 457,66</b>	<b>0,00</b>	<b>218 461,00</b>	<b>-218 461,00</b>	<b>-1 400 918,66</b>
<b>0xx</b>		<b>387 978,55</b>	<b>1 415 414,06</b>	<b>926 168,03</b>	<b>489 246,03</b>	<b>877 224,58</b>
112100	Materiál na skladě vratné kelímky	448 075,57	0,00	14 622,00	-14 622,00	433 453,57
112200	Víno	170 791,02	562 729,67	596 181,17	-33 451,50	137 339,52
<b>11x</b>	<b>Materiál</b>	<b>618 866,59</b>	<b>562 729,67</b>	<b>610 803,17</b>	<b>-48 073,50</b>	<b>570 793,09</b>
123000	Výrobky	24 574,58	0,00	3 895,97	-3 895,97	20 678,61
<b>12x</b>	<b>Zásoby vlastní činnosti</b>	<b>24 574,58</b>	<b>0,00</b>	<b>3 895,97</b>	<b>-3 895,97</b>	<b>20 678,61</b>
132000	01_Zboží na skladě a v prodejnách	213 790,69	0,00	85 622,75	-85 622,75	128 167,94
132400	02_Zboží BAR Kinoklub (č.2)	12 379,77	0,00	-6 190,92	6 190,92	18 570,69
132500	04_Zboží Penzion recepce (č.4)	2 474,64	0,00	58,92	-58,92	2 415,72
<b>13x</b>	<b>Zboží</b>	<b>228 645,10</b>	<b>0,00</b>	<b>79 490,75</b>	<b>-79 490,75</b>	<b>149 154,35</b>
<b>1xx</b>		<b>872 086,27</b>	<b>562 729,67</b>	<b>694 189,89</b>	<b>-131 460,22</b>	<b>740 626,05</b>
211000	Peněžní prostředky v pokladně	173 490,00	5 199 924,00	5 144 189,50	55 734,50	229 224,50
211200	Pokladna EUR	25 413,82	71 161,49	21 948,84	49 212,65	74 626,47
213000	Ceniny	0,00	13 500,00	13 500,00	0,00	0,00
<b>21x</b>	<b>Peněžní prostředky v pokladně</b>	<b>198 903,82</b>	<b>5 284 585,49</b>	<b>5 179 638,34</b>	<b>104 947,15</b>	<b>303 850,97</b>
221000	Peněžní prostředky na účtech	3 740 075,04	45 765 006,22	47 385 140,90	-1 620 134,68	2 119 940,36
221500	KB_spořicí účet	2 758 150,31	6 000 346,56	8 500 000,00	-2 499 653,44	258 496,87
221600	KB_termínovaný vklad	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00
<b>22x</b>	<b>Peněžní prostředky na účtech</b>	<b>6 498 225,35</b>	<b>53 765 352,78</b>	<b>55 885 140,90</b>	<b>-2 119 788,12</b>	<b>4 378 437,23</b>
261000	Peníze na cestě	0,00	24 363 150,00	24 363 150,00	0,00	0,00
<b>26x</b>	<b>Převody mezi finančními účty</b>	<b>0,00</b>	<b>24 363 150,00</b>	<b>24 363 150,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2xx</b>		<b>6 697 129,17</b>	<b>83 413 088,27</b>	<b>85 427 929,24</b>	<b>-2 014 840,97</b>	<b>4 682 288,20</b>
311000	Pohledávky z obchodních vztahů	859 520,40	18 613 269,75	17 921 322,34	691 947,41	1 551 467,81
314000	Poskytnuté zálohy - dlouhodobé a	1 089,00	4 652 854,54	4 653 943,54	-1 089,00	0,00
314100	Záloha energie od TEDOS	0,00	1 375 655,64	1 375 655,64	0,00	0,00
314200	Záloha na drobné KINO+automaty	6 170,00	0,00	0,00	0,00	6 170,00
314300	Záloha na elektřinu	71 266,23	284 053,73	279 305,54	4 748,19	76 014,42
314400	Záruka Crystals+T Mobile	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
315000	Ostatní pohledávky - prefakturace	7 040,34	1 110 470,21	1 117 453,05	-6 982,84	57,50
315011	Hrobka_tržba	0,00	535 211,00	535 211,00	0,00	0,00
315012	Vstupné Ticketstream	617 429,52	10 297 499,00	10 420 745,45	-123 246,45	494 183,07
315013	Vstupné PV denní	0,00	3 424 500,00	3 424 500,00	0,00	0,00
315014	Divadlo_vstupne	16 776,00	543 304,00	541 780,00	1 524,00	18 300,00
315100	Ostatní pohledávky_teplo MU (zák	10 630,84	229 303,81	419 239,72	-189 935,91	-179 305,07
315200	Ostatní pohledávky	0,00	33 133,00	33 133,00	0,00	0,00

## Rozvaha analyticky

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Strana 2

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
315999	Ostatní pohledávky - přeplatky	-72 723,00	119 983,00	621,00	119 362,00	46 639,00
<b>31x</b>	<b>Pohledávky (krátkodobé a dlouhodobé)</b>	<b>1 517 699,33</b>	<b>41 219 237,68</b>	<b>40 722 910,28</b>	<b>496 327,40</b>	<b>2 014 026,73</b>
346000	Dotace ze státního rozpočtu	550 000,00	870 000,00	850 000,00	20 000,00	570 000,00
<b>34x</b>	<b>Zúčtování daní a dotací</b>	<b>550 000,00</b>	<b>870 000,00</b>	<b>850 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>570 000,00</b>
381000	Náklady příštích období	141 884,45	188 555,61	193 883,12	-5 327,51	136 556,94
<b>38x</b>	<b>Přechodné účty aktiv a pasiv</b>	<b>141 884,45</b>	<b>188 555,61</b>	<b>193 883,12</b>	<b>-5 327,51</b>	<b>136 556,94</b>
391000	Opravná položka k pohledávkám -	-43 887,75	43 887,75	21 764,12	22 123,63	-21 764,12
391100	Opravná položka k pohledávkám -	-66 075,93	0,00	66 075,93	-66 075,93	-132 151,86
395000	Vnitřní zúčtování	0,00	2 527 878,04	2 527 878,04	0,00	0,00
<b>39x</b>	<b>Opravná položka k zúčtovacím vzta</b>	<b>-109 963,68</b>	<b>2 571 765,79</b>	<b>2 615 718,09</b>	<b>-43 952,30</b>	<b>-153 915,98</b>
<b>3xx</b>		<b>2 099 620,10</b>	<b>44 849 559,08</b>	<b>44 382 511,49</b>	<b>467 047,59</b>	<b>2 566 667,69</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>10 056 814,09</b>	<b>130 240 791,08</b>	<b>131 430 798,65</b>	<b>-1 190 007,57</b>	<b>8 866 806,52</b>
<b>Pasiva</b>						
321000	Závazky z obchodních vztahů	612 207,15	29 454 710,61	29 267 987,91	-186 722,70	425 484,45
324000	Přijaté zálohy	205 207,44	6 077 390,54	6 080 227,90	2 837,36	208 044,80
325000	Ostatní závazky	0,00	33 475,84	33 475,84	0,00	0,00
325001	Ostatní závazky - vstupné kino	6 980,00	927 212,00	920 232,00	-6 980,00	0,00
325005	Ostatní závazky	0,00	33 649,00	33 649,00	0,00	0,00
325008	Ostatní závazky - vstupné kino TIC	-44 910,00	506 790,00	519 780,00	12 990,00	-31 920,00
325009	Ostatní závazky - KINO VSTUP K	0,00	67 780,00	67 780,00	0,00	0,00
325300	Nájemné	37 422,88	499 212,12	461 789,24	-37 422,88	0,00
325999	Ostatní závazky - přeplatky propár	0,00	66 058,20	66 058,20	0,00	0,00
<b>32x</b>	<b>Závazky (krátkodobé)</b>	<b>816 907,47</b>	<b>37 666 278,31</b>	<b>37 450 980,09</b>	<b>-215 298,22</b>	<b>601 609,25</b>
331000	Zaměstnanci	205 028,00	3 730 489,00	3 738 322,00	7 833,00	212 861,00
333000	Ostatní závazky vůči zaměstnanc	-2 705,75	26 278,04	26 308,54	30,50	-2 675,25
336000	Zúčtování s institucemi sociál. zab	72 227,00	1 003 277,00	1 020 967,00	17 690,00	89 917,00
336200	VZP	10 456,00	139 422,00	143 470,00	4 048,00	14 504,00
336300	ČNZP	8 358,00	117 253,00	115 541,00	-1 712,00	6 646,00
336500	VoZP	10 303,00	143 408,00	144 410,00	1 002,00	11 305,00
336600	ZPMV	2 038,00	32 664,00	36 957,00	4 293,00	6 331,00
<b>33x</b>	<b>Zúčtování se zaměstnanci a instituc</b>	<b>305 704,25</b>	<b>5 192 791,04</b>	<b>5 225 975,54</b>	<b>33 184,50</b>	<b>338 888,75</b>
341000	Daň z příjmů	-89 410,00	602 490,00	119 700,00	-482 790,00	-572 200,00
342000	Ostatní přímé daně	15 444,00	253 683,00	260 298,00	6 615,00	22 059,00
342500	Ostatní přímé daně - srážková dař	3 441,00	100 242,00	101 404,00	1 162,00	4 603,00
342501	Ostatní přímé daně - srážková dař	0,00	56 617,00	56 617,00	0,00	0,00
343000	Daň z přidané hodnoty	-22 023,13	5 895 541,57	5 913 793,88	18 252,31	-3 770,82
343002	DPH_daňová povinnost	200 102,00	1 397 343,00	1 314 246,00	-83 097,00	117 005,00
343003	DPH_nadměrný odpočet	0,00	506 991,00	506 991,00	0,00	0,00
345000	Ostatní daně a poplatky	-1 063,00	0,00	1 063,00	1 063,00	0,00
349000	Vyrovňovací účet pro DPH	0,00	1 865 870,12	1 865 870,12	0,00	0,00
<b>34x</b>	<b>Zúčtování daní a dotací</b>	<b>106 490,87</b>	<b>10 678 777,69</b>	<b>10 139 983,00</b>	<b>-538 794,69</b>	<b>-432 303,82</b>
364000	Závazky ke společníkům při rozdě	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00
366000	Závazky ke společníkům ze závisl	22 326,00	500 396,00	547 460,00	47 064,00	69 390,00
<b>36x</b>	<b>Závazky ke společníkům</b>	<b>22 326,00</b>	<b>1 500 396,00</b>	<b>1 547 460,00</b>	<b>47 064,00</b>	<b>69 390,00</b>
383000	Výdaje příštích období	773 619,16	777 591,62	730 133,92	-47 457,70	726 161,46
384000	Výnosy příštích období	671 003,64	764 276,39	912 703,28	148 426,89	819 430,53
389000	Dohadné účty pasivní	89 443,99	89 444,00	266 090,58	176 646,58	266 090,57
389900	Dohadné účty pasivní - Pálavské v	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>38x</b>	<b>Přechodné účty aktiv a pasiv</b>	<b>1 534 066,79</b>	<b>1 631 312,01</b>	<b>1 908 927,78</b>	<b>277 615,77</b>	<b>1 811 682,56</b>
<b>3xx</b>		<b>2 785 495,38</b>	<b>56 669 555,05</b>	<b>56 273 326,41</b>	<b>-396 228,64</b>	<b>2 389 266,74</b>
411000	Základní kapitál	200 000,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
411100	Základní kapitál	564 000,00	0,00	0,00	0,00	564 000,00

**Rozvaha analyticky**

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Strana 3

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
413000	Ostatní kapitálové fondy	1 902 000,00	0,00	0,00	0,00	1 902 000,00
<b>41x</b>	<b>Základní kapitál a kapitálové fondy</b>	<b>2 666 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 666 000,00</b>
421000	Ostatní rezervní fondy	29 717,19	0,00	0,00	0,00	29 717,19
428000	Nerozdělený zisk minulých let	5 050 357,01	1 000 000,00	1 635 020,41	635 020,41	5 685 377,42
429000	Neuhrazená ztráta minulých let	-2 109 775,90	0,00	0,00	0,00	-2 109 775,90
<b>42x</b>	<b>Fondy ze zisku a převedené výsledi</b>	<b>2 970 298,30</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 635 020,41</b>	<b>635 020,41</b>	<b>3 605 318,71</b>
431000	Výsledek hospodaření ve schvalov	1 635 020,41	1 635 020,41	0,00	-1 635 020,41	0,00
<b>43x</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>1 635 020,41</b>	<b>1 635 020,41</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 635 020,41</b>	<b>0,00</b>
<b>4xx</b>		<b>7 271 318,71</b>	<b>2 635 020,41</b>	<b>1 635 020,41</b>	<b>-1 000 000,00</b>	<b>6 271 318,71</b>
<b>Pasiva celkem</b>		<b>10 056 814,09</b>	<b>59 304 575,46</b>	<b>57 908 346,82</b>	<b>-1 396 228,64</b>	<b>8 660 585,45</b>
<b>Hospodářský zisk za období</b>					<b>206 221,07</b>	
<b>Hospodářský zisk celkem</b>						<b>206 221,07</b>

Tisk vybraných záznamů: Datum &gt;= 01.01.2023, Datum &lt;= 31.12.2023

## 4.5

## Výsledovka analytický

Strana 1

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
<b>Náklady</b>						
501000	Spotřeba materiálu	0,00	301 103,65	0,00	301 103,65	301 103,65
501001	Kancelářské potřeby	0,00	27 059,53	0,00	27 059,53	27 059,53
501002	Hygienické a úklidové prostředky	0,00	43 086,82	0,00	43 086,82	43 086,82
501003	PHM - vozidla paušál - vyloučena	0,00	63 380,46	0,00	63 380,46	63 380,46
501005	Spotřeba materiálu - akce	0,00	2 225,00	0,00	2 225,00	2 225,00
501006	Spotřeba materiálu - reklamní přec	0,00	597 331,18	0,00	597 331,18	597 331,18
501009	Nákup Drobného hmotného majetl	0,00	302 714,98	0,00	302 714,98	302 714,98
501033	PHM - daňově účinná mimo paušé	0,00	69 695,60	0,00	69 695,60	69 695,60
501300	Spotřeba materiálu-protiplnění	0,00	27 000,74	0,00	27 000,74	27 000,74
502000	Spotřeba energie (ostatní, jednorá	0,00	5 649,34	0,00	5 649,34	5 649,34
502100	PRE_EL_Česká - 859182400200€	0,00	29 396,17	0,00	29 396,17	29 396,17
502110	PRE_EL_NAM 196/8_859182400;	0,00	7 023,40	0,00	7 023,40	7 023,40
502120	PRE_EL_AMF_VIN_8591824002	0,00	6 262,18	0,00	6 262,18	6 262,18
502140	PRE_AMF_TR_310001328_85911	0,00	121 028,25	0,00	121 028,25	121 028,25
502150	MU_HROBKA_EL_3100015509	0,00	27 815,23	0,00	27 815,23	27 815,23
502200	Spotřeba plynu - Tedos - kinoklub	0,00	149 230,99	0,00	149 230,99	149 230,99
502300	Spotřeba vody - 2002-86_kinoklub	0,00	17 692,53	0,00	17 692,53	17 692,53
502310	Spotřeba vody - AMF_2002-155	0,00	20 226,32	0,00	20 226,32	20 226,32
502311	Spotřeba vody - AMF_2002-318	0,00	27 820,26	0,00	27 820,26	27 820,26
502312	Spotřeba vody - AMF_2002-281	0,00	6 778,34	0,00	6 778,34	6 778,34
502350	Spotřeba vody - 2002-319_hrobka	0,00	39 770,66	0,00	39 770,66	39 770,66
502401	Spotřeba_Penzion_vodne,stočné	0,00	41 480,95	0,00	41 480,95	41 480,95
502402	Spotřeba_Penzion_el.energie	0,00	39 437,83	0,00	39 437,83	39 437,83
502403	Spotřeba_Penzion_teplo spotřeba	0,00	80 835,00	0,00	80 835,00	80 835,00
504000	Prodané zboží	0,00	541 471,35	0,00	541 471,35	541 471,35
504002	02_Prodané zboží_132400_Kinok	0,00	166 619,33	0,00	166 619,33	166 619,33
504003	05_Prodané zboží - Hrobka (č.5) -	0,00	157 204,85	0,00	157 204,85	157 204,85
504004	01_Prodané zboží - ostatní (č.01) -	0,00	212 702,80	0,00	212 702,80	212 702,80
504006	04_Prodané zboží - Penzion (č.04	0,00	58,92	0,00	58,92	58,92
504008	08_Prodané zboží - CENTRAL	0,00	1 093,04	0,00	1 093,04	1 093,04
<b>50x</b>	<b>Spotřebované nákupy</b>	<b>0,00</b>	<b>3 133 195,70</b>	<b>0,00</b>	<b>3 133 195,70</b>	<b>3 133 195,70</b>
511000	Opravy a udržování	0,00	126 642,07	0,00	126 642,07	126 642,07
512000	Cestovné	0,00	26 278,04	0,00	26 278,04	26 278,04
513000	Náklady na reprezentaci	0,00	8 384,00	0,00	8 384,00	8 384,00
518000	Ostatní služby	0,00	3 159 489,52	0,00	3 159 489,52	3 159 489,52
518001	Ostatní služby - poštovné	0,00	16 332,53	0,00	16 332,53	16 332,53
518003	Ostatní služby - protiplnění	0,00	327 330,57	0,00	327 330,57	327 330,57
518004	Ostatní služby - pronájmy movitých	0,00	1 758 640,55	0,00	1 758 640,55	1 758 640,55
518005	Ostatní služby - pronájmy prostor	0,00	776 754,25	0,00	776 754,25	776 754,25
518006	Ostatní služby - doprava	0,00	113 191,20	0,00	113 191,20	113 191,20
518007	Ostatní služby - reklama a propaga	0,00	910 836,33	0,00	910 836,33	910 836,33
518008	Ostatní služby - catering ,občerství	0,00	1 322 587,57	0,00	1 322 587,57	1 322 587,57
518009	Ostatní služby - telefony	0,00	85 652,09	0,00	85 652,09	85 652,09
518010	Ostatní služby - grafické práce	0,00	174 990,00	0,00	174 990,00	174 990,00
518011	Ostatní služby - provize	0,00	728 136,40	0,00	728 136,40	728 136,40
518012	Ostatní služby - honoráře	0,00	5 083 541,83	0,00	5 083 541,83	5 083 541,83
518013	Ostatní služby - odpady	0,00	147 797,74	0,00	147 797,74	147 797,74
518015	Ostatní služby - OSA	0,00	315 858,10	0,00	315 858,10	315 858,10
518016	Ostatní služby - tisk	0,00	278 405,70	0,00	278 405,70	278 405,70
518017	Ostatní služby - ozvučení, osvětler	0,00	676 900,00	0,00	676 900,00	676 900,00
518019	Ostatní služby - technické práce	0,00	2 039 230,25	0,00	2 039 230,25	2 039 230,25
518021	Ostatní služby - překlady	0,00	4 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00
518024	Ostatní služby - mobilní aplikace	0,00	8 327,79	0,00	8 327,79	8 327,79
518026	Ostatní služby - produkce	0,00	857 860,00	0,00	857 860,00	857 860,00
518027	Ostatní služby - zajištění provozu	0,00	787 000,00	0,00	787 000,00	787 000,00
518100	Ostatní služby - poradenství (práv	0,00	157 900,00	0,00	157 900,00	157 900,00
518997	Služby pro přefakturaci (mimo roz	0,00	232 690,68	0,00	232 690,68	232 690,68
<b>51x</b>	<b>Služby</b>	<b>0,00</b>	<b>20 125 257,21</b>	<b>0,00</b>	<b>20 125 257,21</b>	<b>20 125 257,21</b>



## Výsledovka analyticky

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Strana 2

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdil	Koncový stav
521000	Mzdové náklady	0,00	2 828 317,00	0,00	2 828 317,00	2 828 317,00
521200	Mzdové náklady DPP	0,00	910 005,00	0,00	910 005,00	910 005,00
522000	Příjmy společníků obchodní korpor	0,00	547 460,00	0,00	547 460,00	547 460,00
524000	Zákonné sociální a zdravotní pojišť	0,00	1 102 469,00	0,00	1 102 469,00	1 102 469,00
527000	Zákonné sociální náklady	0,00	35 640,00	0,00	35 640,00	35 640,00
528000	Ostatní sociální náklady	0,00	13 500,00	0,00	13 500,00	13 500,00
<b>52x</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>5 437 391,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 437 391,00</b>	<b>5 437 391,00</b>
538000	Ostatní daně a poplatky	0,00	40 127,07	0,00	40 127,07	40 127,07
538520	Poplatek ubytovací	0,00	96 810,00	0,00	96 810,00	96 810,00
<b>53x</b>	<b>Daně a poplatky</b>	<b>0,00</b>	<b>136 937,07</b>	<b>0,00</b>	<b>136 937,07</b>	<b>136 937,07</b>
542000	Prodaný materiál	0,00	14 622,00	0,00	14 622,00	14 622,00
546000	Odpis pohledávky	0,00	42 617,25	0,00	42 617,25	42 617,25
546999	Odpis pohledávky nedaňový	0,00	21 185,00	0,00	21 185,00	21 185,00
548000	Ostatní provozní náklady	0,00	500 513,12	0,00	500 513,12	500 513,12
548101	KOOP-Trend č.8602674934 (8603	0,00	784,00	0,00	784,00	784,00
548102	Pojištění vozidel_HP+PR	0,00	36 680,39	0,00	36 680,39	36 680,39
548103	KOOP-ODPOVĚDNOST 8603378	0,00	17 374,73	0,00	17 374,73	17 374,73
548500	KOOP-zákonné pojištění úrazu	0,00	13 053,00	0,00	13 053,00	13 053,00
548998	Ostatní provozní náklady - vylouče	0,00	378 011,05	0,00	378 011,05	378 011,05
548999	Ostatní provozní náklady-účinné d	0,00	25,48	0,00	25,48	25,48
<b>54x</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>1 024 866,02</b>	<b>0,00</b>	<b>1 024 866,02</b>	<b>1 024 866,02</b>
551001	Odpisy dlouhodobého nehmotnéh	0,00	218 461,00	0,00	218 461,00	218 461,00
558000	Tvorba a zúčtování zákonných OP	0,00	21 764,12	43 887,75	-22 123,63	-22 123,63
558100	Tvorba a zúčtování zákonných OP	0,00	66 075,93	0,00	66 075,93	66 075,93
<b>55x</b>	<b>Odpisy, rezervy, komplexní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>306 301,05</b>	<b>43 887,75</b>	<b>262 413,30</b>	<b>262 413,30</b>
563000	Kursově ztráty	0,00	6 129,32	0,00	6 129,32	6 129,32
568000	Ostatní a mimořádné finanční nákl	0,00	14 784,00	-22 351,74	37 135,74	37 135,74
<b>56x</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>20 913,32</b>	<b>-22 351,74</b>	<b>43 265,06</b>	<b>43 265,06</b>
583000	Změna stavu výrobků	0,00	3 895,97	0,00	3 895,97	3 895,97
<b>58x</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti</b>	<b>0,00</b>	<b>3 895,97</b>	<b>0,00</b>	<b>3 895,97</b>	<b>3 895,97</b>
591000	Daň z příjmů - splatná	0,00	119 700,00	0,00	119 700,00	119 700,00
<b>59x</b>	<b>Daně z příjmů, převodové účty a rez</b>	<b>0,00</b>	<b>119 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>119 700,00</b>	<b>119 700,00</b>
	<b>Náklady celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>30 308 457,34</b>	<b>21 536,01</b>	<b>30 286 921,33</b>	<b>30 286 921,33</b>

## Výnosy

## Výsledovka analytický

Mikulovská rozvojová s.r.o.

IČ: 27689310

Rok: 2023

Dne: 03.06.2024

Strana 3

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
602000	Tržby z prodeje služeb	0,00	0,00	160 950,82	160 950,82	160 950,82
602001	Abonentky Divadelní Mikulov	0,00	0,00	114 294,56	114 294,56	114 294,56
602009	Tržby - inzerce ve Zpravodaji	0,00	0,00	442 509,20	442 509,20	442 509,20
602100	Tržby propagace protiplnění	0,00	0,00	1 577 322,50	1 577 322,50	1 577 322,50
602150	Tržby propagace ostatní	0,00	0,00	1 400 000,00	1 400 000,00	1 400 000,00
602200	Tržby_SML_kulturní akce MĚSTO	0,00	0,00	4 039 655,47	4 039 655,47	4 039 655,47
602250	Tržby kulturní akce OSTATNÍ	0,00	0,00	82 644,63	82 644,63	82 644,63
602300	Tržby ubytování Penzion Česká	0,00	0,00	2 105 553,61	2 105 553,61	2 105 553,61
602301	Tržby UBYTOVACI poplatky	0,00	0,00	91 251,46	91 251,46	91 251,46
602304	Poplatek domácí zvíře-penzion	0,00	0,00	7 899,35	7 899,35	7 899,35
602400	Tržby z prodeje služeb - výlep plak	0,00	0,00	23 499,60	23 499,60	23 499,60
602500	Tržby z prodeje služeb - pronájem	0,00	0,00	973 143,05	973 143,05	973 143,05
602600	Tržby z prodeje služeb - vstupné a	0,00	0,00	12 909 198,18	12 909 198,18	12 909 198,18
602610	Tržby z prodeje služeb - vstupné f	0,00	0,00	938 660,81	938 660,81	938 660,81
602620	Tržby z prodeje služeb - vstupné :	0,00	0,00	74 708,35	74 708,35	74 708,35
602700	Tržby - odměny MS - Kino	0,00	0,00	488 721,20	488 721,20	488 721,20
602720	Tržby - odměny MS - P.R.	0,00	0,00	816 000,00	816 000,00	816 000,00
602800	Tržby z prodeje služeb - stánkový	0,00	0,00	1 306 502,36	1 306 502,36	1 306 502,36
602997	Tržby z přefakturace	0,00	0,00	231 632,84	231 632,84	231 632,84
604000	Tržby za zboží BAR_132400 (504	0,00	0,00	520 217,36	520 217,36	520 217,36
604008	08_Tržba za zboží CENTRAL	0,00	0,00	326 222,57	326 222,57	326 222,57
604200	Tržby za prodej ZPRAVODAJE (M	0,00	0,00	483 000,00	483 000,00	483 000,00
604500	Tržby prodej zboží HROBKA	0,00	0,00	86 816,35	86 816,35	86 816,35
604600	Tržby prodej zboží PENZION	0,00	0,00	66,12	66,12	66,12
604700	01_Tržby za zboží_sklad 01 hlavr	0,00	0,00	74 561,64	74 561,64	74 561,64
<b>60x</b>	<b>Tržby za vlastní výkony a zboží</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 275 032,03</b>	<b>29 275 032,03</b>	<b>29 275 032,03</b>
642000	Tržby z prodeje materiálu	0,00	0,00	11 214,01	11 214,01	11 214,01
642007	Tržby z prodeje materiálu_NICK N	0,00	0,00	140 970,51	140 970,51	140 970,51
648000	Ostatní provozní výnosy	0,00	0,00	98 603,77	98 603,77	98 603,77
648200	Dotace	0,00	0,00	870 000,00	870 000,00	870 000,00
648999	Ostatní provozní výnosy - přeplatk	0,00	0,00	0,60	0,60	0,60
<b>64x</b>	<b>Jiné provozní výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 120 788,89</b>	<b>1 120 788,89</b>	<b>1 120 788,89</b>
662000	Úroky	0,00	0,00	110 146,56	110 146,56	110 146,56
663000	Kursově zisky	0,00	0,00	1 070,37	1 070,37	1 070,37
668000	Ostatní finanční a mimořádné výnc	0,00	0,00	-13 895,45	-13 895,45	-13 895,45
<b>66x</b>	<b>Finanční výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>97 321,48</b>	<b>97 321,48</b>	<b>97 321,48</b>
	<b>Výnosy celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30 493 142,40</b>	<b>30 493 142,40</b>	<b>30 493 142,40</b>
				<b>Hospodářský zisk za období</b>	<b>206 221,07</b>	
				<b>Hospodářský zisk celkem</b>		<b>206 221,07</b>

Tisk vybraných záznamů: Datum >= 01.01.2023, Datum <= 31.12.2023