

Zápis z jednání finančního výboru

Termín a místo jednání: 11. 1. 2023 od 18. 00 hod v malé zasedací místnosti MěÚ

Přítomni: JUDr. Mihalík, Doc. Ing. Rajchlová, PhD., Ing. Mihalík,
Mgr. Pavlík, RNDr. Matuška, Ing. Marcinčák,

Omluven: Ing. Daniel

Hosté: Mgr. Jitka Sobotková, Mgr. Petra Korlaar, Ing. arch. Ivo Hrdlička,
Mgr. Vojtěch Jedlička

Na úvod všechny přítomné přivítal předseda a nastínil program jednání.

Program:

1. Rozpočet města Mikulov na r. 2023

Předseda konstatoval, že se projdou postupně připomínky k upravenému návrhu.

Před zahájením diskuse Klanicová shrnula změny, které byly provedeny v rozpočtu 2022 oproti původnímu návrhu a stručně informovala o vývoji příjmů rozpočtu k 31. 12. 2022. Uvedla, že příjem ze všech sdílených daní byl vyšší než očekávaná skutečnost dle úpravy v rámci rozpočtových změn. Překvapil výnos daně z technických her, jehož výše k 31. 12. 2022 je 56.333 tis. Kč. Konstatovala také, že je cca 1 mil Kč nárůst u daně z nemovitých věcí.

V návrhu rozpočtu 2023 byla v **příjmové stránce** návrhu rozpočtu upřesněna obsahová náplň položky „poplatek z vydobývání“.

Poté se již členové věnovali **výdajové stránce** návrhu rozpočtu. Zastavili se u položky „zastávka Valtická – záliv“, kde zůstává požadavek FV na podrobný rozpočet. Zatím je jen odhad předpokládaných nákladů dle studie. Členové vznesli požadavek na možnost seznámit se se studií a byl vznesen požadavek na zakomponování poznatků z obdobné stavby u osady Mušlov.

Dále se věnovali návrhu výdajů na „chodníky K Vápence“. Klanicová shrnula informace tak, že navrhovaná částka odpovídá výdajům na 1. část. Projekt počítal s variantou průchodu přes již vybudovanou sousední obytnou zónu (ul. Košuličova). S touto variantou je projekt připraven k realizaci. Informace doplnil místostarosta s tím, že by měla být zhotovena 1. a 3. část celého úseku v části ulice K Vápence. Město se pokusí jednat s investorem. Členové výboru se shodli, že je vhodné vybudovat chodník podél komunikace K Vápence v celém úseku bez „zacházky“ do již vybudované obytné zóny.

Návrh usnesení:

FV doporučuje ZM vybudovat chodník podél komunikace K Vápence v celé délce a podél této komunikace mezi křižovatkou s ul. Brněnská a parkovištěm u ČS Shell (Maroli).

Hlasování:

Jméno	PRO	PROTI	SDRŽEL SE
V. Mihalík	X		
VI. Mihalík		x	
Rajchlová	X		
Matuška	X		
Marcinčák	X		
Pavlík	X		
CELKEM	5	1	0

Usnesení bylo přijato

Poté se přistoupilo k postupnému projednání návrhů a připomínek Matušky (písemně rozeslány členům 9. 1. 2023), zpracovaným dle předložených podkladů pro jednání FV. Obecně zde konstatoval nedostatečnou vypovídací hodnotu u většiny těchto materiálů.

Diskuse se pak zaměřila na výdajovou položku „**Propagace**“. Starostka informovala o obsahové náplni a o změnách, které byly provedeny. Zazněly připomínky a podněty, že i další výdaje např. P.R. by bylo možné chápat jako propagaci. Toto bylo objasněno s ohledem na rozpočtovou skladbu.

Členové se dále věnovali **městskému kinu**. Pozornost se zaměřila zejména na pokles návštěvnosti a s tím spojený pokles příjmů. Matuška vnesl návrh zvážit možnost pronajmout objekt obdobně jako město Břeclav. Debata byla i nad výší nákladů na provoz kina.

Dále byla pozornost zaměřena na výdaje na **kulturní akce** organizované Mikulovskou rozvojovou. V dodaných podkladech členům chyběl podrobný rozpočet jednotlivých akcí.

Diskuse, se vedla také k výdajům na **Mikulovské výtvarné sympozium Dílna**. Místostarostka informovala o jednání Poradního sboru, když členové sboru posoudili rozpočet na akci Dílna 23 a nevidím příliš možností kde výdaje snížit. Uvedla, že je nutné věnovat pozornost úpravě dlouhodobé koncepce. Dále je potřeba se také zaměřit na vícezdrojové financování. A je nutné výstup dobře prezentovat občanům.

U **bytového a nebytového fondu** byla největší pozornost věnována výdajům na opravy a rekonstrukce bytů. Věcný plán předložený jednatelem společnosti TEDOS členové požadují doplnit. Členové výboru shodně konstatovali, že v případě technického zhodnocení bytu je nutné vždy řešit úpravu nájmu (jedná se zejména o zateplení, výměnu oken apod.). Pozornost by měla být věnována výdajům na drobné opravy a znovu posoudit výdaje hrazené nájemcem a výdaje hrazené městem (vlastníkem) a z tohoto důvodů je vhodné provést revizi nájemních smluv. V příjmech z nájemného je dále potřeba se zaměřit na valorizaci nájemného. Matuška měl dotaz k pasportů bytů a požádal, zda by mu byl „zpřístupněn“.

Dále byla pozornost věnována Zpravodaji města, zejména kalkulaci ceny Zpravodaje. Diskutovalo se o inzerci a možném rozšíření počtu stránek.

21.07 odchází místostarostka Korlaar.

Členové dále diskutovali nad výdaji na **veřejné osvětlení**. Co se týká výdajů na opravy a rekonstrukce nevyhovujícího stavu, požadují doplnění informací zejména uvedení bližších údajů k opravě (délka, počet sloupů apod.). Zazněly připomínky, že se ve městě objevuje více typů sloupů veřejného osvětlení i více druhů světelných zdrojů. Ing. Mihalík připomenul, že se této problematice věnoval spolu se zastupitelem Szekeresem, zejména tedy vlivu na zdraví člověka a hmyzu (teplota chromatičnosti, osvětlenost). Místostarosta doplnil, že se postupuje dle schválené koncepce.

Dále se členové zabývali výdaji na IT.

Členové požádali o doplnění přehledu výdajů na **studie a projekty (2018-2022)** o uvedení, zda a v jakém rozsahu byly projekty realizovány.

Závěrem Matuška konstatoval, že úkol vztahující se ke zveřejňování zápisů z jednání FV byl splněn. Zápisy jsou k dispozici na webových stránkách. Klanicová doplnila, že i nově schválený jednací řád je také tam zveřejněný.

Jednání bylo ukončeno v 22.02 hod.

Příští jednání FV se uskuteční jako společně s přizvanými zastupiteli města a k návrhu rozpočtu města 2023 ve velké zasedací místnosti dne 25. 1. 2023 od 17 hodin.

Zapsala: Ingrid Klanicová, zapisovatelka

JUDr. Vojtěch Mihalík, předseda